

商店街ネットキャビン令和5年5月アンケート

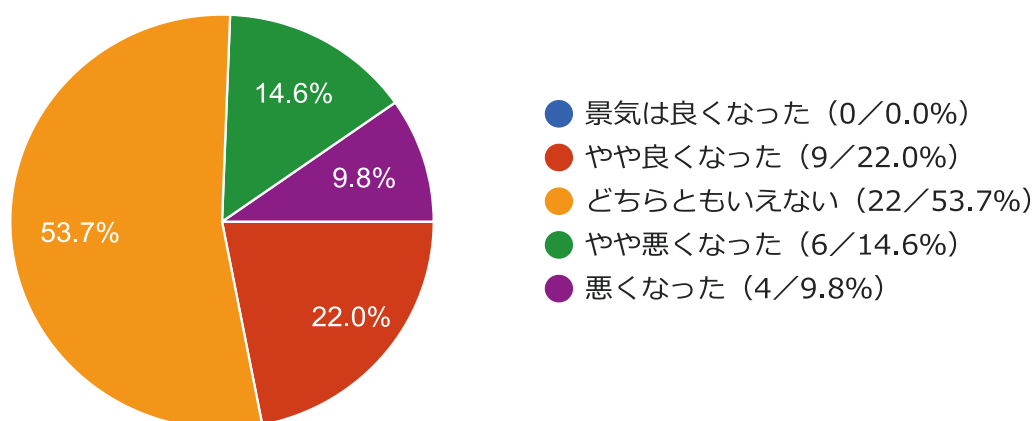
実施期間： 令和5年5月24日～6月5日
対象者： 県内の33地区のモニター61人
総回答者数： 41人（県内27地区）

～景況感について～

1. あなたの所属する商店街（もしくは、お店が立地する地域）での、最近の景況感を教えてください。以下から、一つだけお選びください。（最近の3ヶ月間を振り返って）

41件の回答

◆「どちらともいえない」が最も多く、53.7%だった。

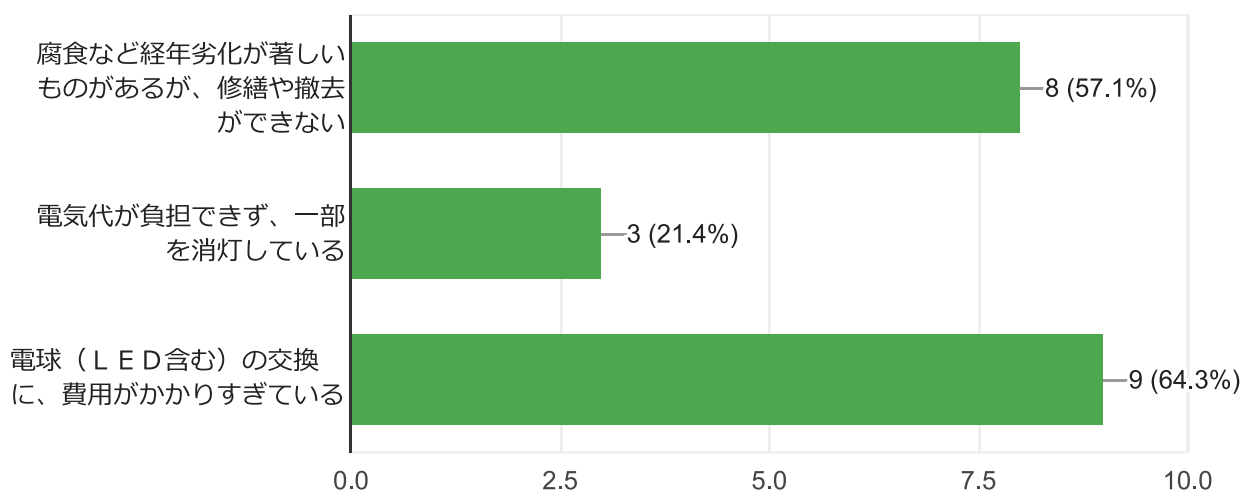


～街路灯のメンテナンスについて～

2-1. 街路灯をお持ちの商店街の方にお聞きします。街路灯に関する様々なメンテナンス・維持管理において、以下のような問題が実際に起こってはいませんか？ 該当するものすべてにチェックをお願いします。（複数回答）

14件の回答

◆「電球（LED含む）の交換に、費用がかかりすぎている」が最も多く、64.3%だった。



2-2. 前項目の中で、倒壊の危険があるなど、緊急性の高いものはありますか？ 修繕や撤去ができないことなどありましたら状況を教えてください。

12件の回答

◆積立金を取り崩して維持している、など、様々な意見が寄せられた。

【修繕できていないものがある】

- ・直近で、耐用年数の経過の問題がある。根元部分が腐食している例もあり、商店街の購買者の安全も考慮しなくてはならず、かと云って撤去には相当の費用を工面しなければならず、助成金の有無等について勉強していかなければならない。
- ・隣接する大型店との共有所有で、修繕できていない。

【なんとか維持している／今後の不安】

- ・設置後10年です。そろそろ色々な問題が起きるかもしれません・積み立て金を取り崩して維持している
- ・40年以上前の物でポールの状態を案じている。撤去しようにもその費用が20万円×40本で貯えられない。撤去費用は前向きではないとの認識。支援を受けられる可能性も低い。
- ・水銀灯が生産中止で在庫が不安定なので、今後の維持が大変。LED化も検討していますが見通しが立ってません。
- ・(見栄えが悪くなってきたので) ポールの塗装を考えている

【すでに撤去している】

- ・当会(伊勢原市)は電柱地中化にともなって街路灯は撤去していきます。

【行政の支援を活用した】

- ・横浜市経済局の調査で一本修理必要と指示され、撤去予定。それとは別に昨年より、横浜市の環境整備補助金を利用して街路灯の撤去、減少に取り組んでいる

2-3. 最近、複数の商店街から、街路灯のLED電球が耐用年数が来るより前に切れてしまい、点灯しなくなるという話が届くようになりました。こうした電球交換は補助対象外となることが多く、困っているという商店街も多いようです。同様のLED電球交換に関する問題がありましたら、状況を教えてください。

13件の回答

◆耐用年数より早く切れてしまう事例のほかに、ランプ交換の工賃がかかることなど、様々な事例について声が寄せられた。

【耐用年数よりも早く切れて困っている】

- ・LED電球にすれば、照度も明るくなり、交換の手間も伸びるという触れ込みだったはずなのに、結果は真逆に近い。
- ・LEDの電球の玉切れがたびたび起きているため、交換に手間がかかっている。今後費用負担も問題になりそうです。
- ・街路灯のLEDは確かにどんどん暗くなっている、ただ全部ではなく劣化にバラツキが大きい

【いまは保証期間で交換しているが今後の不安】

- ・街路灯の会社が無償交換してくれた
- ・確かに耐久年数より早く切れる事が多いですが、保証内で交換してもらってきました。ただし保証期間が終了した現在、これからの維持費を考えると不安です。
- ・LEDはよく切れます。今は、保守契約期間内で無料で直してくれていますが、間もなくその保守期間が終わるので心配

【交換するだけでも工賃など費用がかかる】

- ・七年を経過しぼつぼつ切れている状態です。一個一個交換には高所作業車が必要で費用がかかる状態です。補助金対象をしてほしい。
- ・LED電球交換に高所作業車が必要で費用が掛かるので、まとめて交換するようにしています。

【ランプだけの交換に終わらない】

- ・LED街路灯は一体型が多く装置の交換と考えている。新規40万円＋撤去産廃。新規の交渉をしている
- ・そろそろLED電球交換時期に来るので、まとめて交換する場合だと費用の面と、安全面とで心配がある。交換は電球のみではなく、街路灯の上の部分をもろろ交換するタイプだそうで、1週間程度の預ける必要となる。

【補助金で対応してもらいたい】

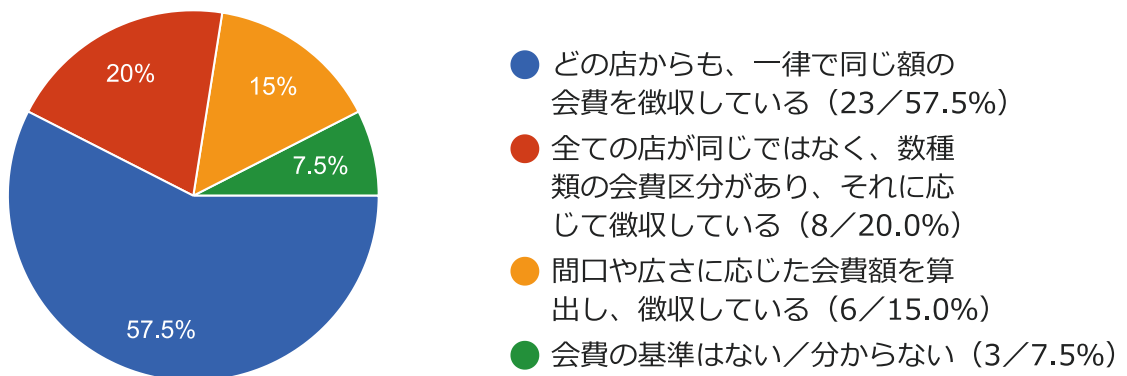
- ・また補助金があるのは分かるが、電球はいつ切れるか分からないので、前もって申請する事が出来ない。後から遡って申請が出来るようなタイプ使い勝手が良い補助金でなければ意味が無い。

～商店街会費の積算について～

3-1. みなさんの商店街では、各会員・組合員が支払う会費について、どのような基準がありますか？ 以下の選択肢の中から近いものを選んでください。

40 件の回答

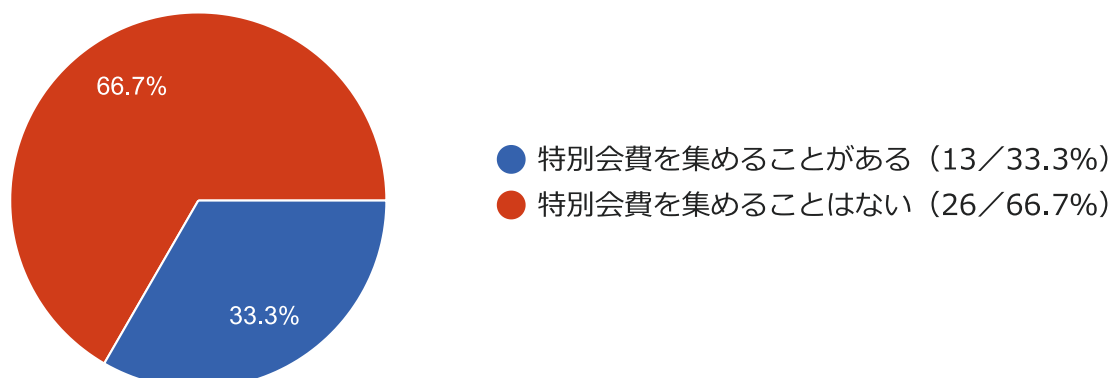
◆「どの店からも一律で同じ額の会費を徴収している」が最も多く、57.5%だった。



3-2. 大型店・チェーン店は、特別会費（イベント開催の時などに徴収）の支払いには応じにくい、という話もありました。皆さんの商店街では、特別会費などを集めることはありますか？

39 件の回答

◆「特別会費を集めることはない」方が多く、66.7%だった。



3-3. 特別会費を集めることがない商店街の方に話を聞くと、あらかじめイベント経費などを考慮した会費を徴収しているということでした。皆さんの商店街では、そうした事業経費を会費に含めることができますか？ ざっくばらんに状況を教えてください。

23 件の回答 ◆事業経費を会費に含めて会費を集めているところ、別途集めているところと、様々なパターンについて声が寄せられた

【事業経費を会費に含めることができる】

- ・含めて徴収しております。
- ・年間の事業予算を組む時にイベント経費等を予め考慮して予算を組むので特別会費の徴収は今迄行った事が有りません。
- ・年間の販促経費を積算し月割りで費用を会費と一緒に納金してもらっています。
- ・会費は、基本賦課金、電気代、販売促進費、セキュリティー費、緒費用を間口、店舗面積を基準に積算し銀行口座引き落としとしています。手集金の場合は500円の割り増しあり。
- ・できている
- ・役所からのイベント補助金と地元企業からの協賛金、イベント当日の募金 イベント当日の売上
- ・商工会、町から年間事業の補助をいただいているので会費と合わせてその範囲内の年間事業を企てています
- ・イベント経費などはあらかじめ考慮した会費を徴収しているので特に問題にはなっていません。

【会費ではなく別途集めている】

- ・会費に含めてなく特別会費もありますが、イベント時にお祝い・協力金という形で任意に集めています。
- ・イベント時に会費とは違い、協賛金として協力を求めることがある。
- ・夏祭りの際に一店舗につき5,000円の特別会費を徴収している(会費同様引き落としにしている)
- ・イベント費用などはその都度集めています。だいたい払ってくれるので大きな問題にはなっていないが金額に格差をつけるのは難しくなっている

【そもそも特別会費を集めていない】

- ・以前、近郊に大型スーパーがオープンした際に広報協力金名目でまとまった金額を受け取っている為、相当な期間において資金面での不安がないため、別途徴収は行っておらず、通常の会費のみとなっております。
- ・あまりイベントがないので賄えています。

【会費の使い道を分かりやすく】

- ・最近になり会の維持費と地域貢献費と内訳を半分にしており会員の方にも明確に使い道が伝わるように変更しました

【補助金を活用】

- ・事業経費では賄えないため補助金に頼っています
- ・会費だけでは収支的に厳しいので、県からの補助金を活用している
- ・会費で運営できるよう補助金などを活用している。イベントの趣旨を説明し協賛金を集めることもある。

【事業を縮小したのでなんとか運営できている】

- ・現在は、会員数減少で思うようなイベントが打てない。
- ・固定の商店会費の中で事業計画をたてる

【その他、状況について】

- ・イベントなどは販促補助金等がありますが、商店会からの出費も結構発生します。今後街路灯の維持経費を考えると、イベントの規模を縮小するしかありません。
- ・大型店の店長のポケットマネー(可処分)は3000円なので、会費としてそれ以上は稟議書が必要になり、先に進まない。引き継ぎもされていない。
- ・商店街で集めていた会費を、街づくりの旗のもとに商工会議所が活用することになったが、どう使われているかが見えにくい状況になってしまっている。
- ・ショッピングセンターの為以前は運営会社(相鉄)と商店会があり話し合いで費用を毎年決めていたが、前回の改装後、運営会社(相鉄)が一方的に決めて家賃にプラスして徴収されその使い方も事後報告で内訳の報告もなく使われている。

- ◆景況感については、「どちらともいえない」が最も多く、53.7%だった。
 - ◆街路灯に関する様々なメンテナンス・維持管理については、「電球(L E D含む)の交換に、費用がかかりすぎている」64.3%、「腐食など経年劣化が著しいものがあるが、修繕や撤去ができない」も57.1%で厳しい現状が明らかになった。
 - ◆具体的には、根元が腐食してきていたり、積立金を取り崩して維持しているなどの例が寄せられ、中には行政の支援を利用して撤去したなどの報告もあった。
 - ◆また、近年L E D電球が早めに切れてしまう事例や、電球交換についても費用負担が発生する件などについても声が寄せられた。
-
- ◆商店街会費についても訪ねたところ、「どの店からも一律で同じ額の会費を徴収している」が最も多く、57.5%だった。
 - ◆さらに特別会費を集めることがあるかどうか訪ねたところ「特別会費を集めることはない」方が多く、66.7%だった。大型店やチェーン店は特別な支払いには応じにくいということで、ある程度対応が出来ていることが分かった。